

Marktgemeinde Purgstall an der Erlauf

Verhandlungsschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, dem 31. August 2023

im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.20 Uhr

Die Einladung erfolgte am 25.08.2023 per E-Mail.

Anwesend waren:

Bürgermeister Harald Riemer

Mitglieder des Gemeinderates:

Vizebürgermeister Erik Hofreiter

geschäftsführender Gemeinderat DI Walter Brandhofer

„- Birgit Ressler, MBA

„- Hildegard Ressler

„- Josef Fuchs

„- Christian Müller

„- Manuel Brunner

Gemeinderat Ing. Christian Erber

„- Margareta Fahrnberger

„- Andrea Falch

„- Daniel Fallmann

„- Ignaz Gindl

„- Johann Hofmarcher

„- Elfriede Höhlmlüller

„- Thomas Salzmann

„- Robert Wagner

„- Erich Wurzenberger

„- Friedrich Buxhofer

„- Petra Fuchs

„- Marco Sturmlechner

„- Elisabeth Rinner

„- Elisabeth Prömer

Entschuldigt abwesend: GR Ebner, GR Pflügl, gfGR Jandl, GR Elbaky, GR Gindl Michael,
GR Hörhan

Schriftführer: Annemarie Kastenberger

Bürgermeister Harald Riemer führt den Vorsitz.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Protokollgenehmigung v. 13.07.2023
2. 1. Nachtragsvoranschlag 2023
3. Straßenbauarbeiten
4. Güterweg „Ramhütte“
5. Mitterweg – Vermessung
6. Wasserabgabenordnung - Bereitstellungsgebühr
7. NÖ Familienland GmbH – Schulische Tagesbetreuung 2023/2024
8. Museumsgarten im Ledererhaus – Pflegevertrag
9. Museum im Ledererhaus – Tarife
10. Subvention Purgstaller Senioren - Intern. Seniorentreffen Machern, Frankreich
11. „Firmenradl“
 - a) Leasing Rahmenvertrag - F & S Leasing GmbH, 9020 Klagenfurt
 - b) Dienstgebervereinbarung - Intersport Austria GmbH
 - c) Überlassungserklärung und Versicherungsbedingungen
 - d) Bevollmächtigung Gemeindeverwaltung

Bgm. Harald Riemer begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1. Protokollgenehmigung v. 13.07.2023

Da es keine Einwendungen gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung v. 13.07.2023 gibt, gilt es als genehmigt.

2. Nachtragsvoranschlag 2023

Antrag:

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2023 wurde laut VRV (Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung) erstellt und im Finanzausschuss am 21.08.2023 besprochen und ist dem Gemeindevorstand in seiner Sitzung am 24.08.2023 zur Beratung und Antragstellung vorgelegen. Der 1. NTVA 2023 wurde 14 Tage zur öffentlichen Einsicht aufgelegt, die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Den im Gemeinderat vertretenen Wahlparteien wurde eine Ausfertigung ausgefolgt. Es sind keine Stellungnahmen eingelangt.

Eckdaten NTVA 2023:

Finanzierungshaushalt:	Einnahmen	Ausgaben
Summe Einzahlungen operative Gebarung	11.469.800,00	
Summe Auszahlungen operative Gebarung		10.102.800,00
Summe Einzahlungen investive Gebarung	1.851.400,00	
Summe Auszahlungen investive Gebarung		4.899.200,00
Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	2.112.200,00	
Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit		1.544.000,00
Summen	16.751.200,00	17.681.000,00

Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung	-1.112.600,00
---	----------------------

Ergebnishaushalt:	
Mittelaufbringung	11.679.300,00
Mittelverwendung	12.209.600,00
Entnahmen von Haushaltsrücklagen	325.100,00
Nettoergebnis	-205.200,00

Projekte:

Anzahlung FF-Auto Purgstall	€ 50.000,00
Krabbelgruppe	€ 140.500,00
Tennisplatz Generalsanierung	€ 207.000,00
Straßenbau	€ 556.000,00
Radweg Feichsenstraße	€ 580.000,00
Wohlfahrtsödgraben	€ 100.000,00
Güterweg Neubau	€ 10.000,00
Bauhof Sanierung	€ 174.000,00
Wasserleitungsbau	€ 499.100,00
Kanalbau	€ 922.100,00
Breitband	€ 900.000,00

Zuführungen an Projekte:

- Projekt PVZ Fertigstellung	€ 9.000,00
- Projekt Güterweg Neubau	€ 10.000,00
- Projekt Kanalbau	€ 300.000,00

Haushaltspotential:

300.632,25

Ich stelle den Antrag, vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag 2023 zu beschließen.

Antragsteller: gfGR Josef Fuchs

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

3. **Straßenbauarbeiten**

a) Zufahrt Fa. SBS Social Business Service GmbH, Gewerbestraße

b) Zufahrt Glösl Harald, Gaisberg

a) Zufahrt Fa. SBS Social Business Service GmbH, Gewerbestraße

Antrag:

Für die Zufahrt (Planums- und. Asphaltierungsarbeiten) bei SBS Social Business Service GmbH in der Gewerbestraße liegen Angebote der Fa. Porr Bau GmbH, 3500 Krems a.d. Donau und der Fa. Anton Traunfellner Gesellschaft m.b.H., 3270 Scheibbs vor.

Eine Auftragsvergabe an den Billigstbieter **Firma Anton Traunfellner** Gesellschaft m.b.H. in Höhe von **€ 23.582,64 inkl. Mwst.** soll beschlossen werden.

b) Zufahrt Glösl Harald, Gaisberg

Antrag:

Für Grabungs- und Planungsarbeiten betreffend der Zufahrt Glösl Harald, Gaisberg liegt von der Fa. Porr Bau GmbH, 3500 Krems ein Angebot **über € 21.995,92 inkl. Mwst.** vor. Eine Auftragsvergabe soll beschlossen werden.

Antragsteller a) + b): Vizebürgermeister Erik Hofreiter

Beschluss a) + b): Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

4. Güterweg Ramhütte – Gründung einer Beitragsgemeinschaft

Aufgrund von geplanten Erhaltungsmaßnahmen für das Jahr 2023 und Änderungen bei den Grundstücksverhältnissen wird für den Güterweg Ramhütte eine neue Beitragsgemeinschaft gebildet.

Die Anteile wurden in der mündlichen Verhandlung am 28.07.2023 festgelegt und lauten wie folgt:

Name und Anschrift	Prozente Errichtung	Prozente Erhaltung
Marktgemeinde Purgstall Pöchlarn Str. 17, 3251 Purgstall		49,00 %
Johann und Petra Teufl Söllingerwald 13, 3251 Purgstall	65,10 %	33,20 %
Johann und Hermine Jagetsberger Söllingerwald 7, 3251 Purgstall	18,40 %	9,38 %
DI Ilse Derfler Brandstatt 8, 3270 Scheibbs	1,90 %	0,97 %
Johann Osanger Söllingerwald 15, 3251 Purgstall	2,40 %	1,22 %
Anton und Brigitte Krenn Brandstatt 16, 3270 Scheibbs	9,00 %	4,59 %
Georg Wiesenhofer Mayerhof 3, 3251 Purgstall	3,00 %	1,53 %
Gerhard Latzelsberger Kroißenberg 1, 3270 Scheibbs	0,20 %	0,11 %
Summe	100% der Anteile	100% der Anteile

Antrag:

Die Kosten für die Erhaltungsmaßnahmen laut Angebot Nr. 22300374 v.2 vom 10.07.2023 der Firma Bitunova in der Höhe von € 16.996,20 inkl. Mwst. werden gemäß obiger Vereinbarung auf die Gemeinde und die Interessenten aufgeteilt.

Der Gemeinderat beschließt den Gemeindeanteil: Erhaltung 49 %

Der Gemeindeanteil beläuft sich somit auf € **8.328,14**, der Interessentenanteil auf € 8.668,06.

Antragsteller: GR Ing. Christian Erber

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.
(GR Sturmlechner wegen Befangenheit bei Abstimmung nicht anwesend.)

5. **Mitterweg – Vermessung**

Antrag:

Der Mitterweg wurde neu vermessen. Teilungspläne GZ 5899, GZ 5899A, GZ 5899B und GZ 5899 C liegen vor.

a) Teilungsplan GZ 5899:

Der Gemeinderat beschließt:

- 1.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, Wienerstraße 8, 3250 Wieselburg, GZ 5899 in der KG Purgstall dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen:
Trennstück Nr. 2, 5
- 1.2) Der Restteil der nachfolgend angeführten und sich im öffentlichen Gut befindlichen Grundstücke verbleibt im öffentlichen Gut bei gleich gebliebener Widmung:
Grundstück Nr. 845/1
- 1.3) Die nachfolgend angeführten Grundstücke werden aus dem öffentlichen Gut entlassen und gelöscht:
Grundstück Nr. <keine>
- 2.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, Wienerstraße 8, 3250 Wieselburg, GZ 5899 in der KG Purgstall dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen:
Trennstück Nr. 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10
- 2.2) Die nachfolgend angeführten Grundstücke werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen:
Grundstück Nr. 739/2, 845/3, 845/4
- 3.) Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses und liegt beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur Einsicht auf.
Gegen eine Verbücherung gemäß §§ 13 ff Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand.

b) Teilungsplan GZ 5899 C:

Der Gemeinderat beschließt:

- 1.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, Wienerstraße 8, 3250 Wieselburg, GZ 5899C in der KG Hochrieß dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen:
Trennstück Nr. <keine>
- 1.2) Der Restteil der nachfolgend angeführten und sich im öffentlichen Gut befindlichen Grundstücke verbleibt im öffentlichen Gut bei gleich gebliebener Widmung:
Grundstück Nr. <keine>
- 1.3) Die nachfolgend angeführten Grundstücke werden aus dem öffentlichen Gut entlassen und gelöscht:
Grundstück Nr. <keine>

2.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, Wienerstraße 8, 3250 Wieselburg, GZ 5899C in der KG Hochrieß dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen:
Trennstück Nr. 1, 2

2.2) Die nachfolgend angeführten Grundstücke werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen:
Grundstück Nr. 326/3

3.) Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses und liegt beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur Einsicht auf.
Gegen eine Verbücherung gemäß §§ 13 ff Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand.

Antragsteller a) + b): gfGR DI Walter Brandhofer

Beschluss a) + b): Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

6. **Wasserabgabenordnung - Bereitstellungsgebühr**
siehe Neubeschluss GR-Sitzung v. 19.10.2023!!!

Antrag: Der § 5 der Wasserabgabenordnung soll wie folgt abgeändert werden:

VERORDNUNG

**§5
Bereitstellungsgebühr**

(1) Der Bereitstellungsbetrag wird mit **€ 30,00** (exkl. MwSt.) pro m³/h festgesetzt.

(2) Die Bereitstellungsgebühr ist das Produkt der Verrechnungsgröße des Wasserzählers (in m³/h) multipliziert mit dem Bereitstellungsbetrag. Daher beträgt die jährliche Bereitstellungsgebühr:

Verrechnungsgröße in m³/h	Bereitstellungsbetrag in € pro m³/h	Bereitstellungsgebühr in € (Spalte 1 x Spalte 2 = Spalte 3)
3	30,00	90,00
7	30,00	210,00
17	30,00	510,00
20	30,00	600,00

**§9
Schluss- und Übergangsbestimmungen**

Die Wasserabgabenordnung tritt mit **1.10.2023** in Kraft.

Anmerkung: Betriebsfinanzierungsplan (siehe Beilage)

Antragsteller: gfGR Josef Fuchs

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

26. **NÖ Familienland GmbH – Schulische Tagesbetreuung 2023/2024**

Antrag:

Vorliegende Vereinbarung zur Betreuung im Freizeitteil im Rahmen der schulischen Tagesbetreuung abgeschlossen zwischen NÖ Familienland GmbH, 3109 St. Pölten an die Markgemeinde Purgstall soll beschlossen werden.

Auszug Pkt. 1. – Vertragsgegenstand:

Die Auftraggeberin beauftragt die Auftragnehmerin im Unterrichtsjahr 2023/24 mit der Durchführung der „Betreuung im Freizeitteil im Rahmen der schulischen Tagesbetreuung“ an der VS Purgstall vom 04.09.2023 bis 28.06.2024 im Ausmaß von 28,5 Stunden pro Woche.

Auszug Pkt. 6. – Entgelt:

Der Auftragnehmerin gebührt für die Erbringung der vereinbarten Leistungen ein Honorar in der Höhe von € 37.688,40; dies zuzüglich allfälliger Gebühren und Steuern.

Antragsteller: gfGR Birgit Ressler, MBA

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

8. **Museumsgarten im Ledererhaus – Pflege**

Der Museumsgarten wurde bisher erst direkt vor einer Veranstaltung gepflegt. Damit der Garten in der Zwischenzeit nicht verwildert, wurde ein Angebot der Firma Mayrhofer zur Jahrespflege von April bis September eingeholt:

Jahrespflge des Museumsgartens (Garten und Zugang Kraftwerk):

Im Garten und beim Sitzplatz seitlich Unkraut jäten, Rasen mähen, Schneidarbeiten bei den Sträuchern, Rosen und Stauden

6 Pflegedurchgänge je € 200,00 = € 1.200,00 inkl. Mwst. /Jahr

Antrag:

Eine Auftragsvergabe an die Fa. Mayrhofer Purgstall mit einer Auftragssumme von € 1.200,-- inkl. Mwst./Jahr soll beschlossen werden.

Antragsteller: gfGR Hildegard Ressler

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

9. **Museum im Ledererhaus – Tarife**

Die Tarife/Eintrittspreise für das Museum im Ledererhaus sollen **ab 01.04.2024** erhöht werden:

Erwachsene	€ 5,00	<i>(statt € 4,00)</i>
Erwachsene in Gruppen	€ 4,00	<i>(statt € 3,50)</i>
Schüler, Studenten, Behinderte	€ 3,50	<i>(statt € 3,00)</i>
Schulklassen pro Schüler	€ 3,00	<i>(statt € 2,00)</i>

Antrag:

Der Gemeinderat beschließt diese Erhöhungen.

Antragsteller: gfGR Hildegard Ressler

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

10. **Subvention Purgstaller Senioren - Intern. Seniorentreffen Macheren, Frankreich**

Antrag:

Die Purgstaller Senioren sowie der Pensionistenverband Purgstall-Oberndorf suchen um einen Reisekostenzuschuss für das Internationale Seniorentreffen in Macheren/Frankreich, welches von 10. - 11. September 2023 stattfindet, an. Es werden 7 Personen zum Treffen mit einem Kleinbus fahren.

Der Gemeinderat beschließt einen Reisekostenzuschuss in Höhe von € 1.200,--.

Antragsteller: gfGR Hildegard Ressler

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

11. „Firmenradl“

a) **Leasing Rahmenvertrag - F & S Leasing GmbH, 9020 Klagenfurt**

b) **Dienstgebervereinbarung - Intersport Austria GmbH**

c) **Überlassungserklärung**

Die Marktgemeinde Purgstall möchte ihren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern das Konzept „Firmenradl“ nach dem Prinzip eines Firmen-KFZ-Leasing anbieten. Die Gemeinde erkennt darin eine nachhaltige Maßnahme zum Employment Branding, also der Steigerung der Attraktivität als Dienstgeber, der Mitarbeiterbindung, gesünderen Mitarbeitern und verringerten Parkraumkosten.

Folgender Leitfaden, wie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu ihren Bikes oder E-Bikes kommen:

- Die Marktgemeinde Purgstall registriert sich als Arbeitgeber mit allen notwendigen Daten direkt im Onlineportal von FIRMENRADL
- Dazu braucht „Firmenradl“ den **FIRMENRADL-Rahmenvertrag** (PDF) und den **Bank-Rahmenvertrag** (als PDF und im Anschluss im Original per Post) inkl. der SEPA-Lastschrift für die Leasingbank. Von der Person, welche die FIRMENRADL-Rahmenverträge unterfertigt hat, benötigt die Leasingbank auf Grund des Geldwäschegesetzes eine Ausweiskopie in elektronischer Form.
- Dann prüft „FIRMENRADL“ den Antrag, leitet ihn an die Leasingbank weiter. Nach der Bonitätsprüfung wird die Marktgemeinde Purgstall freigeschalten.
- Danach weist die Marktgemeinde Purgstall ihren Mitarbeiter darauf hin, dass er sich im Onlineportal auf firmenradl.at als Arbeitnehmer registriert und dabei „Die Marktgemeinde Purgstall“ auswählen muss.
- Sobald sich der Mitarbeiter registriert hat, muss die Marktgemeinde Purgstall ihn für „FIRMENRADL“ freigeben und davor ein Preislimit zwischen 749 € und 10.000 € festlegen.
- Durch diesen Vorgang erhält der Mitarbeiter eine ID-Nummer, mit der er sich beim von ihm ausgewählten Fachhändler meldet. Der Antrag wird direkt vor Ort abgewickelt und an „FIRMENRADL“ gesendet.
- Mit dem Tag der Abholung des FIRMENRADLS beginnt der Vertrag mit der Laufzeit von 24 bis 48 Monaten. Danach hat die Marktgemeinde Purgstall die Möglichkeit das Fahrrad zum Restwert zu erwerben und direkt an den Mitarbeiter weiter zu verrechnen.
- Nach der Radübergabe bekommt die Marktgemeinde Purgstall die entsprechende Rate von der Leasingbank bekannt gegeben, um diese bei der Lohn-/Gehaltsabrechnung zu berücksichtigen.
- Abschließend wird zwischen der Marktgemeinde Purgstall und dem Mitarbeiter eine Überlassungserklärung unterfertigt.

Antrag:

Der Gemeinderat beschließt:

- a) Leasing Rahmenvertrag** samt Beilagen A – F (siehe Beilage)
abgeschlossen zwischen F & S Leasing GmbH, August Jaksch Str. 16, 9020 Klagenfurt als
Leasinggeberin und der Marktgemeinde Purgstall als Leasingnehmerin
- b) Dienstgebervereinbarung Firmenradl** (siehe Beilage)
abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Purgstall als Dienstgeber und Intersport Austria
GmbH, Flugplatzstraße 10, 4600 Wels, kurz „ISA“
- c) Überlassungserklärung und Versicherungsbedingungen**
(siehe beiliegende Muster-Überlassungserklärung samt Beilage Versicherungsbedingungen)
- d) Bevollmächtigung Gemeindeverwaltung:**
Weiters bevollmächtigt der Gemeinderat die Gemeindeverwaltung mit der zukünftigen
Abwicklung über den Bezug von E-Bikes und anderen Fahrrädern für die
Gemeindemitarbeiterinnen und -mitarbeiter und den damit verbundenen Leasing-
Rahmenverträge, Dienstgebervereinbarungen und Überlassungserklärungen.

Antragsteller: Bürgermeister Harald Riemer

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

Der Vorsitzende:

Schriftführer:

.....
Bürgermeister Harald Riemer

.....
Annemarie Kastenberger

Mitglied SPÖ

Mitglied Grüne:

Mitglied FPÖ:

.....
gfGR Josef Fuchs

.....
gfGR Christian Müller

.....
gfGR Manuel Brunner